



**DELIBERATION**  
**CONSEIL COMMUNAUTAIRE**  
**Communauté de Communes du Des Pays Du Sel Et Du**  
**Vermois**

\*\*\*\*\*

**SEANCE DU 25 SEPTEMBRE 2025**

Nombre de Membres		
Membres en exercice	Présents	Votants
44	35	35 + 8 pouvoirs

Date de convocation 19 septembre 2025
--

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-cinq septembre à dix-huit heures, le Conseil communautaire, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, en Conseil communautaire, qui a eu lieu au Siège de la CCPSV - Salle du conseil communautaire, sous la présidence de **David FISCHER**, Président.

Présents : **FORGET Christian, COLIN Colette, VOGIN Noelle, DIDIER Chantal, BELLEVILLE Philippe, BOTRAN Nathalie, CESARI-VEBER Annick, CHEVASSU DENIS Karine, D'ANDREA Elodie, DI SCIULLO Nicolas, FISCHER David, GEHIN Jean-Louis, GUERBER Sylvie, JAMBOIS Thierry, TENARD Carole, VINCENT Christian, LEHEUX Bernard, MONANGE Martin, BERNARD Alexandre, PASCAL Rachel, JONQUET Philippe, STEUNOU Max, BINSINGER Luc, BIZE Lorane, BORDEAUX Isabelle, CORNU Patrice, DENIS Hélène, ENGEL SCHENATO Francine, VILLAUME Vincent, LEJEUNE Stéphane, PERRIN Patrick, ERARD Jean-Patrick, PFRIMMER Véronique, VARIN Christopher, GUILLAUME Jean-François.**

Absents : **MAZUR Olivier.**

Représentés : **CARRE Nathalie pouvoir donné à STEUNOU Max, JACQUOT Yvette pouvoir donné à JONQUET Philippe, SCHMITT André pouvoir donné à LEHEUX Bernard, ALBRECHT Michèle pouvoir donné à BORDEAUX Isabelle, HERTZ Emmanuel pouvoir donné à DENIS Hélène, ZEKPA Raymond pouvoir donné à ENGEL SCHENATO Francine, BRANCHU Agnès pouvoir donné à VARIN Christopher, PLAID Sébastien pouvoir donné à DI SCIULLO Nicolas, PICARD Florence titulaire de VOGIN Noelle, OSTER Patrick titulaire de MONANGE Martin, STEMETZ Jean-François titulaire de BERNARD Alexandre, VALETTE Yvon titulaire de PERRIN Patrick.**

**Madame BIZE Lorane** a été nommée secrétaire de séance.

**Objet : 73 /2025 - Opération de rénovation des vitrines, enseignes et espaces d'accueil des commerces de proximité : Évolution du règlement et nouvelle convention de partenariat "accompagnement des commerces en ruralité pour la revitalisation des bourgs" avec la Région GRAND EST**  
**Rapporteur : Luc BINSINGER**  
**N° de délibération : 73\_2025**

Conseillers présents	Suffrages exprimés avec pouvoir	Pour	Contre	Abstention	Non participant
35	8	43	0	0	0

Exposé des motifs et délibération :

Le Conseil communautaire a adopté par délibération n°46/2022 en date du 23 juin 2022 la mise en place d'une Opération de rénovation des vitrines, enseignes et espaces d'accueil des commerces de proximité. Il s'agit de conforter le tissu commercial de proximité de la centralité quadripôle, à savoir les centres historiques de Dombasle-sur-Meurthe, St Nicolas de Port, Varangéville et Rosières-aux-Salines, locomotive du territoire. Il a donc été décidé de focaliser les financements publics sur la rénovation, l'embellissement des locaux commerciaux, et globalement sur la qualité de l'offre commerciale située dans le périmètre prioritaire des communes identifiées au titre de la politique de centralité.

Accusé de réception en préfecture  
054-245400189-20250925-73-2025-DE  
Date de réception préfecture : 26/09/2025

A ce titre, une convention de partenariat dans le cadre du dispositif régional « accompagnement des commerces en centralité rurale » a été signée fixant les engagements réciproques de la Région Grand Est et de la Communauté de communes, ainsi que les modalités de l'opération.

Devant un résultat encourageant des demandes établies par l'activité commerciale et artisanale sur cette opération, le vice-Président a proposé, par délibération n°46/2024 en date du 22 février 2024 une première évolution dudit règlement d'intervention, en l'ouvrant aux acteurs économiques de proximité situés sur l'ensemble des communes du territoire sel & Vermois.

Parce que l'enveloppe budgétaire le permet, il est proposé une nouvelle évolution en revalorisant la participation financière de la Communauté de communes auprès des bénéficiaires, au montant maximal de 2022, à savoir :

- 25% du coût total HT des travaux subventionnables dans la limite de 3750 € et un plancher de la subvention de 1000 €

En revanche, la prime sortie de vacance commerciale reste inchangée au montant forfaitaire de 2000 €.

Le mode attributif des subventions reste identique au règlement initial concernant les bénéficiaires, la durée du dispositif à horizon 2026, les travaux subventionnables.

Du côté de notre partenaire, la Région Grand Est a également fait évoluer son dispositif en soutenant l'offre commerciale de proximité en accompagnant les opérations de création, de rénovation ou d'embellissement de locaux commerciaux. Il améliore ainsi l'attractivité du commerce local dans les communes rurales et contribue à renforcer l'armature commerciale au sein des EPCI.

A ce titre, il est proposé de tisser un partenariat par la présente convention afin de faire bénéficier d'une dotation complémentaire à celle de la Communauté de communes.

Cette convention vise à définir les engagements réciproques de la Région Grand Est et de la Communauté de communes des Pays du sel et du Vermois ainsi que les modalités de l'opération.

Les 16 communes du territoire sont ainsi associées en leur qualité de principal bénéficiaire territorial et partenaire technique de cet accompagnement, au bénéfice des acteurs économiques qui le souhaitent.

Vu l'avis favorable de la Commission Développement Economique et de Coopération Intercommunale en date du 22 juillet 2025 ;  
Il est demandé au Conseil de se prononcer.

-

#### Décision du conseil communautaire :

Le Conseil communautaire, après en avoir délibéré,

- **ADOpte** la modification du règlement d'attribution des aides dans le cadre de l'opération susnommée
- **ACCEPTE** de passer une convention de partenariat avec la Région Grand Est dans le cadre du dispositif du Pacte pour les ruralités
- **AUTORISE** le Président à signer le document contractuel.

Fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits  
Les membres présents ont signé au registre  
Pour extrait certifié conforme

Le Président,

Le Secrétaire de séance

Monsieur David FISCHER  
président



Secrétaire de séance

Lorane Bize  
*[Signature]*

Fait et délibéré les jour, mois et an susdits.  
Pour extrait conforme  
David FISCHER, Président